



# COMUNE DI CASTEL BARONIA

Provincia di Avellino

## COPIA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 32	OGGETTO: Bando Mutui - Lavori di adeguamento strutturale e messa in sicurezza in materia di agibilità, funzionalità ed igiene dell'edificio scolastico comprensivo "Padre Andrea G. Martini" - secondo stralcio funzionale - Approvazione progetto esecutivo e quadro economico post-appalto - CUP I83G15000260001.
Data 08/07/2016	

L'anno duemilasedici il giorno otto del mese di luglio alle ore 13,30 in una sala del Comune suddetto, convocata nelle forme d'uso, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

**FELICE MARTONE** - *SINDACO*  
**CARMINE FAMIGLIETTI** - *Assessore*  
**FABIO MONTALBETTI** - *Assessore*

<i>Presente / Assente</i>
<i>presente</i>
<i>presente</i>
<i>presente</i>

Fra gli assenti è/sono giustificato/i il/i Signor/i: =====

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Anna Li Pizzi .

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero iegale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

Premesso

Che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28/03/2015, perfetta ai sensi di legge, sono stati approvati i criteri generali per la redazione del Piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016, 2017, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;

Che con D.D. n.67 del 13.04.2015, pubblicato sul BURC n.24 del 13.04.2015 è stato approvato l'avviso per la redazione del piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016 e 2017 per interventi di edilizia scolastica.

Che l'obiettivo del suddetto avviso è favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole.

Che a tale fine, gli enti locali devono inoltrare via web le domande di partecipazione relative all'Avviso all'indirizzo web: <http://edisco.regione.campania.it> a pena inammissibilità, entro e non oltre le ore 24.00 del 29 aprile 2015.

VISTA la delibera di G.C. n. 19 del 24/04/2015 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal Responsabile dell'UTC del Comune di San Sossio Baronia, Arch. Francesco Iacoviello, progetto assommante ad €. 1.180.000,00 di cui €. 923.000,00 per lavori comprensivi di €. 18.000,00 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 257.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto di tutti gli elaborati previsti dall'art. 33 del DPR 207/10; VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 della quale si riporta il Quadro Economico Riepilogativo:

<b>A</b>	<b>LAVORI:</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
<b>a.1</b>	Lavori a base d'asta	€ 905 000,00	<b>€ 923 000,00</b>
<b>a.2</b>	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (oneri generali + oneri specifici)	€ 18 000,00	
<b>subtotale (a.1+a.2)</b>		<b>€ 923 000,00</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZ. APP.:</b>	<b>€ 257 000,00</b>	
<b>b.1</b>	imprevisti (2% di: A)	€ 18 460,00	<b>€ 121 836,00</b>
<b>b.2</b>	I.V.A. su lavori ed imprevisti (10% di: A+b 1)	€ 94 146,00	
<b>b.3</b>	accantonamento art.133 D.lgs 163/06 (1% di: A)	€ 9 230,00	
<b>subtotale (b.1+b.2+b,3)</b>		<b>€ 121 836,00</b>	
	<b>Spese tecniche (b.4 + ... + b.11): ( pari al 12% di A)</b>		
<b>b.4</b>	Spese Tecniche (direzione lavori, coord. sicurezza, contabilita', misure, ecc.)	€ 70 400,00	<b>€ 110 760,00</b>
<b>b.5</b>	Relazione ed Indagini geologiche	€ 3 500,00	
<b>b.6</b>	Collaudo Tecnico/Amministrativo	€ 6 700,00	
<b>b.7</b>	Spese per commissione giudicatrice, pubblicita' gara (pubblicazioni, ecc.)	€ 8 476,00	
<b>b.8</b>	C.N.P.II.AA. su spese tecniche (4% di: b.4)	€ 2 816,00	
<b>b.9</b>	C.N.P.II.AA. su relaz. geol. (4% di: b.5)	€ 140,00	
<b>b.10</b>	C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.6)	€ 268,00	
<b>b.11</b>	incentivo U.T.C art.92 D.lgs 163/2006 (2% di: A)	€ 18 460,00	
<b>subtotale (b.4+...+b.11)</b>		<b>€ 110 760,00</b>	
	<b>Spese Generali (b.12 + ... + b.15):</b>		
<b>b.12</b>	I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.4+b.8)	€ 16 107,52	<b>€ 24 404,00</b>
<b>b.13</b>	I.V.A. su relaz. geol. (22% di: b.5+b.9)	€ 800,80	
<b>b.14</b>	I.V.A. su collaudo (22% di: b.6+b.10)	€ 1 532,96	
<b>b.15</b>	oneri smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata	€ 5 962,72	
<b>subtotale (b.12+... + b.15)</b>		<b>€ 24 404,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€ 1 180 000,00</b>

VISTO il D. Lgs 163/2006 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);

VISTO il regolamento OO.PP. D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 – Nuovo Codice degli Appalti;

VISTO il contratto di appalto n. 248 del 22/04/2016 registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Ariano Irpino - in data 28/04/2016 al n. 1280 serie 1T, con il quale, a seguito di regolare

procedura di appalto, i lavori sono stati affidati per l'importo, al netto del ribasso del 3,70%, di €. 889.515,00 di cui: €. 871.515,00 per i lavori, €. 18.000,00 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

Visto il progetto esecutivo post-appalto, redatto dai professionisti incaricati dalla ditta, Arch. Laura D'Alessandro ed Ing. Dino Corrado, progetto corredato della documentazione di rito, con allegata relazione geologica a firma del Dr. Geologo Giuseppe D'Onofrio, debitamente sottoscritto, per la sua validazione, dall'Ing. Francesco Colarullo, dall'Ing. Giuseppe Giangrieco e dal Geom. Nicola Saracino, nella loro qualità, rispettivamente, di Direttore dei lavori (capogruppo RTP), collaudatore in corso d'opera, Responsabile Unico del Procedimento;

Visto il Quadro economico riepilogativo post-appalto che segue:

<b>A</b>	<b>LAVORI:</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
	<b>a.1</b> Lavori a base d'asta	€ 905 000,00	<b>€ 889 815,00</b>
	<b>a.2</b> Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (oneri generali + oneri specifici)	€ 18 000,00	
	<b>Subtotale (a.1+a.2)</b>	<b>€ 923 000,00</b>	
	<b>a.3</b> a detrarre ribasso d'asta del 3.70% su a.1	€ 33 485,00	
	<b>a.4</b> Importo al netto del ribasso (a.1-a.2)	<b>€ 871 515,00</b>	
	<b>a.5</b> Importo complessivo del contratto compreso oneri di sicurezza	<b>€ 889 815,00</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZ. APP.:</b>		
	<b>b.1</b> Imprevisti (2% di: A)	€ 18 460,00	<b>€ 118.487,50</b>
	<b>b.2</b> I.V.A. su lavori ed imprevisti (10% di: A+b.1)	€ 90 797,50	
	<b>b.3</b> Accantonamento art.133 D.lgs 163/06 (1% di: A)	€ 9 230,00	
	<b>Subtotale (b.1+b.2+b.3)</b>	<b>€ 118 487,50</b>	
	<b>Spese tecniche (b.4 + ... + b.11): ( pari al 12% di A)</b>		
	<b>b.4</b> Spese Tecniche (DD.LL., coord. sicurezza, contabilità, misure, ecc.)	€ 69 344,00	<b>€ 108.867,20</b>
	<b>b.5</b> Relazione ed indagini geologiche	€ 3 325,00	
	<b>b.6</b> Collaudo Statico/Tecnico/Amministrativo	€ 6 111,00	
	<b>b.7</b> Spese per commissione gara, pubblicità' gara (pubblicazioni, ecc.)	€ 8 476,00	
	<b>b.8</b> C.N.P.II.AA. su spese tecniche (4% di: b.4)	€ 2 773,76	
	<b>b.9</b> C.N.P.II.AA. su relaz. geol. (4% di: b.5)	€ 133,00	
	<b>b.10</b> C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.6)	€ 244,44	
	<b>b.11</b> Incentivo U.T.C art.92 D.lgs 163/2006 (2% di: a.1 + a.2)	€ 18 460,00	
	<b>Subtotale (b.4+...+b.11)</b>	<b>€ 108 867,20</b>	
	<b>Spese Generali (b.12 + ... + b.15):</b>		
	<b>b.12</b> I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.4+b.8)	€ 15 865,91	<b>€ 23 987,59</b>
	<b>b.13</b> I.V.A. su relazione geologica (22% di: b.5+b.9)	€ 760,76	
	<b>b.14</b> I.V.A. su collaudo (22% di: b.6+b.10)	€ 1 398,20	
	<b>b.15</b> Oneri per smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata	€ 5 962,72	
	<b>Subtotale (b.12+... + b.15)</b>	<b>€ 23 987,59</b>	
			<b>€ 1 141 157,29</b>
	<b>Economia post appalto</b>		<b>€ 38 842,71</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 1 180 000,00</b>

Con votazione unanime espressa nei modi di legge,

**D E L I B E R A**

Approvare il progetto esecutivo post-appalto, redatto dai professionisti incaricati dalla ditta, Arch. Laura D'Alessandro ed Ing. Dino Corrado, progetto corredato della documentazione di rito, con allegata relazione geologica a firma del Dr. Geologo Giuseppe D'Onofrio, debitamente sottoscritto, per la sua validazione, dall'Ing. Francesco Colarullo, dall'Ing. Giuseppe Giangrieco e dal Geom. Nicola Saracino, nella loro qualità, rispettivamente, di Direttore dei lavori (capogruppo RTP), collaudatore in corso d'opera, Responsabile Unico del Procedimento, progetto avente il seguente

quadro economico riepilogativo post-appalto, che si riporta con il raffronto al progetto originario:

		<b>Progetto originario Euro</b>	<b>Progetto Post Appalto Euro</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI:</b>		
<b>a.1</b>	Lavori a base d'asta	905.000,00	905.000,00
<b>a.2</b>	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (oneri generali + oneri specifici)	18.000,00	18.000,00
	<b>Subtotale (a.1+a.2)</b>	<b>923.000,00</b>	<b>923.000,00</b>
<b>a.3</b>	A detrarre ribasso d'asta del 3.70% su a.1		33.485,00
<b>a.4</b>	Importo al netto del ribasso (a.1-a.2)		<b>871.515,00</b>
<b>a.5</b>	Importo complessivo del contratto compreso oneri di sicurezza		<b>889.815,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
<b>b.1</b>	Imprevisti (2% di: A)	18.460,00	18.460,00
<b>b.2</b>	I.V.A. su lavori ed imprevisti (10% di: A+b.1)	94.146,00	90.797,50
<b>b.3</b>	Accantonamento art.133 D.lgs 163/06 (1% di: A)	9.230,00	9.230,00
	<b>Subtotale (b.1+b.2+b.3)</b>	<b>121.836,00</b>	<b>118.487,50</b>
	<b>Spese tecniche (b.4 + ... + b.11): ( pari al 12% di A)</b>		
<b>b.4</b>	Spese Tecniche (direzione lavori, coord. sicurezza, contabilità, misure, ecc.)	70.400,00	69.344,00
<b>b.5</b>	Relazione ed Indagini geologiche	3.500,00	3.325,00
<b>b.6</b>	Collaudo Statico/Tecnico/Amministrativo	6.700,00	6.111,00
<b>b.7</b>	Spese per commissione di gara, pubblicità gara (pubblicazioni, ecc.)	8.476,00	8.476,00
<b>b.8</b>	C.N.P.II.AA. su spese tecniche (4% di: b.4)	2.816,00	2.773,76
<b>b.9</b>	C.N.P.II.AA. su relazione geologica (4% di: b.5)	140,00	133,00
<b>b.10</b>	C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.6)	268,00	244,44
<b>b.11</b>	incentivo U.T.C art.92 D.lgs 163/2006 ora D.Lgs. 50/2016 (2% di: a.1+a.2)	18.460,00	18.460,00
	<b>Subtotale (b.4+...+b.11)</b>	<b>110.760,00</b>	<b>108.867,20</b>
	<b>Spese Generali (b.12 + ... + b.15):</b>		
<b>b.12</b>	I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.4+b.8)	16.107,52	15.865,91
<b>b.13</b>	I.V.A. su relaz. geol. (22% di: b.5+b.9)	800,80	760,76
<b>b.14</b>	I.V.A. su collaudo (22% di: b.6+b.10)	1.532,96	1.398,20
<b>b.15</b>	oneri smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata	5.962,72	5.962,72
	<b>Subtotale (b.12+... + b.15)</b>	<b>24.404,00</b>	<b>23.987,59</b>
	<b>Totale progetto</b>	<b>1.180.000,00</b>	<b>1.141.157,29</b>
	<b>Economia post appalto</b>		<b>38.842,71</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>1.180.000,00</b>	<b>1.180.000,00</b>

Dichiarare, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.

visto di regolarità contabile attestante la copertura

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Dott.ssa Ilva Salvatore

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Anna Li Pizzi

**PUBBLICAZIONE**

**STA**

08 LUG. 2016

Comunale il giorno .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Anna Li Pizzi

in nome e di ufficio.

  
IL SEGRETARIO COMUNALE

**ESECUTIVITA'**

**STA**

08 LUG. 2016

Comunale il giorno .....

  
IL SEGRETARIO COMUNALE