

Si certifica che sul presente atto è stato apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL SINDACO

F.to Famiglietti Carmine

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Michele Pavone

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 28 DIC. 2012 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, il 28 DIC. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Michele Pavone

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dalla Residenza Municipale, il 28 DIC. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

#### ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

Dalla Residenza Municipale, il .....

IL SEGRETARIO COMUNALE



# COMUNE DI CASTEL BARONIA

Provincia di Avellino

## COPIA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 8

Data 29/06/2012

OGGETTO: Acquisizione al patrimonio comunale aree di sedime in Via Laura Mancini - Zona alloggi E.R.P. .

L'anno duemiladodici il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 19.00 nella sala Consiliare del Comune suddetto, alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presente / Assente	CONSIGLIERI	Presente / Assente
<i>FAMIGLIETTI Carmine</i>	<i>presente</i>	<i>MARTONE Gaetano</i>	<i>presente</i>
<i>FAMIGLIETTI Michele</i>	<i>presente</i>	<i>MAZZEO Giuseppe</i>	<i>presente</i>
<i>MONTALBETTI Fabio</i>	<i>presente</i>	<i>PRIMAVERA Giovanni</i>	<i>presente</i>
<i>MARTONE Felice</i>	<i>presente</i>	<i>BARDARO Euplio</i>	<i>assente</i>
<i>PECORARI Corrado Giuseppe</i>	<i>assente</i>	<i>COSTANTINO Giuseppe</i>	<i>presente</i>
<i>RUSSO Antonio</i>	<i>presente</i>	<i>PASTORE Ciriaco</i>	<i>presente</i>
<i>CAPOBLANCO Michele</i>	<i>presente</i>		

Presenti n. 11

Assenti n. 2

Fra gli assenti sono giustificati i Signori Consiglieri: Pecorari C.G, Bardaro E.;

Presiede il Signor Famiglietti Carmine nella sua qualità di Sindaco

Assiste il Segretario Comunale Dott. Michele Pavone.

LA SEDUTA E' PUBBLICA

#### IL PRESIDENTE

- dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione, è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio inerente e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Viste le leggi: 25/06/1865, n. 2359; 22/10/1971, n. 865 art. 20 e successive modificazioni ed integrazioni e 03/01/1978, n. 1;

Vista la deliberazione di G.C. n. 145 del 29/11/2002 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione Di n. 9 alloggi pubblici nel centro storico alla via Trieste – via Mancini;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

Visto l'avviso di deposito degli atti del 20/05/2003, debitamente notificato alle ditte proprietarie;

Visto il decreto n. 5/2003 del 12/06/2003;

Visti gli stati di consistenza del 12/07/2003;

Vista la delibera di C.C. n. 15 del 06/05/2008 ad oggetto esame istanza Brescia Pasquale, Maglio Michele e Andreotti Tiziana;

Con votazione palese: favorevoli 10 contrari 1 (Costantino Giuseppe) su n. 11 presenti e votanti,

## DELIBERA

a) Acquisire al patrimonio comunale l'area di sedime proveniente dalla demolizione dei seguenti fabbricati distinti in catasto come segue:

1. Foglio 5 p.lla 204 A4 classe 1 vani 1 (ex p.lla 204 NCT fabbricato rurale di mq. 25,00) in ditta: Rago Maria Concetta nata a Castel Baronia il 10/06/1955 e Rago Raffaele nato a Castel Baronia il 10/06/1921;
2. Foglio 5 p.lla 214 A6 classe 2 vani 1,5 in ditta: Addesa Antonio fu Adamo, a rettifica della precedente acquisizione della p.lla 216 per l'intera ricostruzione fuori sito;
3. Foglio 5 p.lla 217 sub 1 A6 classe 3 vani 1 in ditta: Brescia Agnesina nata a Castel Baronia il 17/12/1955; Brescia Giovannina nata a Castel Baronia il 15/02/1958; Brescia Maria nata a Castel Baronia il 20/02/1962, Brescia Pasquale nato a Castel Baronia il 10/12/1929, in quanto oggetto di deliberazione di C.C. n. 15/2008;
4. Foglio 5 p.lla 223 sub 1 C2 classe 2 di mq. 19 in ditta: Maglio Michele nato a Castel Baronia il 23/03/1923, in quanto oggetto di deliberazione di C.C. n. 15/2008;
5. Foglio 5 p.lla 222 sub 1 (porz. di fr) in ditta: Andreotti Tiziana nata in Svizzera il 14/01/1969, in quanto oggetto di deliberazione di C.C. n. 15/2008;
6. Foglio 5 p.lla 221 sub 2 A4 classe 3 di vani 5,5 in ditta Giovanniello Ottavio nato a Castel Baronia il 13/05/1918, a titolo gratuito in quanto ha ricostruito fuori sito ai sensi della L. 1431/62 e successive modifiche con LL.RR.;
7. Foglio 5 p.lla 221 sub 3 C1 classe 2 di mq. 12 in ditta Morsa Giuseppe nato a Castel Baronia il 06/10/1941 e Secchio Filomena nata a Castel Baronia il 31/08/1941, gratuitamente, in quanto oggetto di permuta con altra area comunale;

b) Prendere atto che i seguenti immobili sono stati oggetto di procedura espropriativa giusto decreto n. 5/2003 del 12/06/2003:

- o Foglio 5 p.lla 208 sub 2 C2 classe 1 mq. 44 in ditta: Coppola Aldo nato a San Nicola Baronia il 08/07/1931, Coppola Claudio Sesto nato il 18/12/1934, Coppola Giuseppe Luigi nato il 02/11/1926, Coppola Guerino nato a Castel Baronia il 10/04/1909, Coppola Michelarcangela nata il 05/04/1922, Coppola Rocco nato il 08/02/1934, Coppola Ulderico Claudio, nato il 13/12/1932, Coppola Vito Nicola nato a San Nicola Baronia il 07/02/1929;
- o Foglio 5 p.lla 210 NCT di mq. 61 (fabbricato rurale) intestata a: Addesa Antonio fu Adamo

- o Foglio 5 p.lla 205 A4 classe 1 vani 1 in ditta Cesa Maria Rosaria mar. Rago di Raffaele, Garofalo Antonio fu Pasquale, Garofalo Teresa fu Pasquale, Rago Angelo nato a Castel Baronia il 25/11/1948, Rago Antonia nata a Castel Baronia il 06/06/1925, Rago Concetta nato a Castel Baronia il 08/08/1933, Rago Emilio nato a Castel Baronia il 21/05/1923, Rago Giuseppe nato a Castel Baronia il 10/02/1914, Rago Luca nato a Castel Baronia il 20/10/1960, Rago Michele nato a Castel Baronia il 15/04/1930, Rago Rocco nato a Castel Baronia il 11/11/1927, Rago Rocco nato a Castel Baronia il 01/09/1950, Rago Rosaria nato a Castel Baronia il 08/08/1933, Rago Raffaele nato a Castel Baronia il 10/06/1921, Rago Rosa nato a Castel Baronia il 18/01/1918; Ditta proprietaria presunta: Garofalo Pasquale
  - o Foglio 5 p.lla 208 sub 1 A6 classe 3 vani 2 in ditta: Ierubino Annina nata a Castel Baronia il 12/05/1935;
  - o Foglio 5 p.lla 206 A6 classe 3 vani 1 in ditta: Primavera Maria nata a Castel Baronia il 07/09/1914, Romano Antonio nato a Castel Baronia il 04/11/1907, Romano Antonio nato a Castel Baronia il 15/06/1928, Romano Gerardino nato a Castel Baronia il 06/12/1936, Romano Giovannina nato a Castel Baronia il 12/03/1896, Romano Giuseppe nato a Castel Baronia il 20/10/1922, Romano Lucia nata a Castel Baronia il 13/12/1913, Romano Lucia nata a Castel Baronia il 30/05/1932, Romano Maria nata a Castel Baronia il 11/05/1926, Romano Osvalda nata a Castel Baronia il 31/05/1941, Romano Pietro nato a Castel Baronia il 19/10/1904, Romano Raffaella nata a Castel Baronia il 04/08/1901, Romano Rosaria nata a Castel Baronia il 25/02/1910, Romano Teresa nata a Castel Baronia il 19/11/1910, Romano Vincenzo nato a Castel Baronia il 25/11/1933; ditta proprietaria presunta: Cafaro Domenico
- c) Dare mandato all'UTC di procedere con la valutazione dei beni di cui alla lettera a) punti 1 e 2 del presente atto deliberativo e alla stima delle indennità di esproprio dei beni di cui alla lettera b);
- d) Al presente atto deliberativo seguirà apposito decreto del Responsabile dell'UTC che sarà regolarmente notificato alla ditta interessata, decreto che sarà successivamente registrato all'Ufficio del Registro di Ariano Irpino e trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Avellino invocandosi le agevolazioni fiscali previste dall'art. 73 della legge 14/05/1981, n. 219 e successive modificazioni ed integrazioni.
- e) Dichiarare, con palese: favorevoli 10 contrari 1 (Costantino Giuseppe) su n. 11 presenti e votanti, il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo.