



# COMUNE DI CASTEL BARONIA

## PROVINCIA DI AVELLINO

Via Regina Margherita, 1 (c.a.p. 83040)    Codice fiscale n. 81000850644    Partita I.V.A. n. 00281000646  
telefono 0827/92008 - fax 0827/92601    Pec: [anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it](mailto:anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it)    Codice Univoco UFGDHV

### COPIA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 49

Data 23-12-2017

OGGETTO: Commissione Edilizia Modifica Regolamento Edilizio D.P.R. 380/2001.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitre del mese di dicembre alle ore 11:00, nella sala Consiliare del Comune suddetto, alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

MARTONE Felice	Presente	CAPOBIANCO Michele	Presente
FAMIGLIETTI Carmine	Presente	ADDESA Sonia	Assente
MONTALBETTI Fabio	Presente	COGLIANI Carmine	Presente
RUSSO Antonio	Presente	REALE Patrizia	Assente
COLELLA Giovanna	Assente	COSTANTINO Giuseppe	Assente
ROMANO Giovanna	Presente		

Presenti n. 7

Assenti n. 4

Fra gli assenti sono giustificati i Signori Consiglieri: Reale Patrizia;

Presiede il Sig. Felice MARTONE nella sua qualità di Sindaco

Assiste il Segretario Comunale Avv. Maria Elena GRASSO .

La seduta è' Pubblica

#### IL PRESIDENTE

- dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione, è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio inerente e del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile

Il Sindaco illustra l'argomento all'ordine del giorno;  
Si allontana il Consigliere Russo  
Presenti 6, Assenti 5 (Collella, Addesa, Russo, Costantino e Reale)

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che in questo Comune è in vigore il Regolamento Edilizio il quale all'art. 3 fissa i casi in cui la Commissione Edilizia dà il parere al Sindaco ed in particolare:

- a) Su tutte le questioni di carattere urbanistico ed edilizio riguardanti il territorio comunale;
- b) Sui progetti delle opere soggette a licenza di costruzione di cui all'art. 6;
- c) Sui progetti delle opere soggette ad autorizzazione di cui all'art. 17;
- d) In via preliminare su progetti di massima relativi ad opere di particolare importanza;
- e) Su eventuali direttive per la esecuzione dei lavori;
- f) Sul rinnovo delle licenze edilizie.

- Considerato secondo la normativa vigente il parere della Commissione Edilizia non risulta più necessario e di fatto ai sensi del DPR 380/01 la Commissione Edilizia assume sostanzialmente carattere facoltativo;

Tanto premesso al fine di semplificare il procedimento amministrativo ed evitare un aggravamento delle procedure si intende sostituire l'art. 3 del vigente Regolamento con la seguente dicitura:

“ La Commissione edilizia dà parere al Sindaco:

- Sulle pratiche in cui è necessario il parere della Commissione paesaggio”.

Vista la competenza del Consiglio Comunale;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Presenti e Votanti 6;

Con voti unanimi favorevoli

## DELIBERA

Le premesse costituiscono parti integranti della presente;

- Di modificare il Regolamento Edilizia secondo la seguenti modalità, si intende sostituire l'art. 3 del vigente Regolamento con la seguente dicitura:  
“ La Commissione edilizia dà parere al Sindaco:
- Sulle pratiche in cui è necessario il parere della Commissione paesaggio”.
- La modifica del Regolamento entrerà in vigore dalla data di esecutività della Delibera;
- di dichiarare con separata ed unanime votazione la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 TUEL.

