

COMUNE DI CASTEL BARONIA



APPLICAZIONE TARI 2018

DEFINIZIONE DELLO SCENARIO

ELABORAZIONE SCENARIO DI APPLICAZIONE TARI 2018

Il documento prevede la determinazione tariffaria con il raggiungimento del 100% di copertura dei costi evidenziati nel Piano finanziario con i relativi confronti con le tariffe TARI 2017 applicate.

Nello scenario elaborato sono stati utilizzati i seguenti criteri:

- attribuzione all'insieme delle UTENZE DOMESTICHE una contribuzione complessiva pari al **87,30%** del totale;
- determinazione dei coefficienti Kb (utenze domestiche) edei coefficienti Kc e Kd (utenze non domestiche) come da **tabelle seguenti**

Le quote sono così determinate:

PIANO FINANZIARIO				
Utenze Domestiche	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
	€ 77.117,41	€ 78.118,13	€ 155.235,54	87,30%
Utenze Non Domestiche	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
	€ 11.259,18	€ 11.405,28	€ 22.664,46	12,70%
Piano Finanziario complessivo			€ 177.900,00	

L'incidenza complessiva delle quote è:

Quota fissa	€ 88.376,59	49,68%
Quota variabile	€ 89.523,41	50,32%
Totale	€ 177.900,00	

I coefficienti utilizzati sono:

UTENZE DOMESTICHE	Ka (quota fissa)	Kb (quota variabile)		
		Min.	Max.	scelto
Nucleo da 1	0,75	0,6	1	0,67
Nucleo da 2	0,88	1,4	1,8	1,4
Nucleo da 3	1,00	1,8	2,3	1,8
Nucleo da 4	1,08	2,2	3	2,2
Nucleo da 5	1,11	2,9	3,6	2,9
Nucleo da 6	1,10	3,4	4,1	3,4

UTENZE NON DOMESTICHE	Kc (quota fissa)			Kd (quota variabile)		
	Min.	Max.	scelto	Min.	Max.	scelto
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE PRIVATE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,45	0,63	0,60	4,00	5,50	4
CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	0,63	0,74	1,05	5,53	6,55	6,55
STABILIMENTI BALNEARI	0,35	0,59	0,77	3,10	5,20	3,1
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,34	0,57	0,42	3,03	5,04	3,03
ALBERGHI CON RISTORANTE	1,01	1,41	1	8,92	12,45	8,92
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0,85	1,08	0,85	7,50	9,50	7,5
CASE DI CURA E RIPOSO	0,90	1,09	0,90	7,90	9,62	7,9
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	0,90	1,17	0,90	7,90	10,30	7,9
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	0,48	0,79	0,79	4,20	6,93	6,93
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	0,85	1,13	1,05	7,50	9,90	7,5
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,01	1,50	1,01	8,88	13,22	8,88
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	1,19	1,50	1,01	10,45	13,21	10,45
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	1,19	1,50	1,01	10,45	13,21	10,45
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	0,91	1,38	0,91	8,02	12,10	8,02
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,33	0,94	0,63	2,90	8,25	2,9
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,45	0,92	0,92	4,00	8,11	4
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE	3,40	10,28	3,50	29,93	90,50	14,97
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE	3,40	10,28	3,50	29,93	90,50	14,97
BAR, CAFFE', PASTICCERIA	2,56	7,36	2,65	22,50	64,76	11,25
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	1,56	2,44	0,85	13,70	21,50	13,7
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	1,56	2,44	0,85	13,70	21,50	13,7
PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1,56	2,45	2,85	13,77	21,55	21,55
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	4,42	11,24	2,70	38,93	98,90	19,47

Per la determinazione del valore dei coefficienti al di sotto del minimo ed al di sopra del massimo di quanto previsto dal DPR 158 si è fatto ricorso alla legge **68/2014** di conversione in legge del DL 16/2014 che prevede: *“Nelle more della revisione del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune può prevedere per gli anni **2014 e 2015*** l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, **inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento...**”.*

La legge di Bilancio 2018 ha prorogato tale previsione anche per l'anno 2018

RIDUZIONI APPLICATE

Descrizione	RIDUZIONE % QUOTA FISSA	RIDUZIONE % QUOTA VARIABILE
ZONE NON SERVITE		-60
ZONE NON SERVITE ART. 34 COMMA 1	-60	-60
RIFIUTI SPECIALI ART. 28 COMMA 5	-20	-20
PENSIONATI RESIDENTI ALL'ESTERO	-66	-66

SIMULAZIONE UTENZE DOMESTICHE ANNO 2018

Le categorie individuate per l'applicazione del TARI sono state così applicate:

Classificazione TARI	Determinazione delle quote
Abitazione civile di residenti*	Quota fissa al 100% e quota variabile al 100%
Seconde Case*	Quota fissa al 100% e quota variabile al 100%
Abitazione doppia residenti*	Quota fissa al 100% e quota variabile al 100%
Abitazione doppie residenti uso discontinuo*	Quota fissa al 100% e quota variabile al 100%
Abitazione intestata a persona giuridica	Quota fissa al 100% e quota variabile al 100%
Abitazione di non residente*	Quota fissa al 100% e quota variabile al 100%
Abitazione di non residente a disposizione*	Quota fissa al 100% e quota variabile al 100%

**Nel caso di unico occupante è stata applicata la riduzione del 50% solo sulla quota variabile.*

I risultati sono i seguenti:

ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI 2018	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
NUCLEO 1	€ 0,73	€ 34,28
NUCLEO 2	€ 0,86	€ 143,25
NUCLEO 3	€ 0,97	€ 184,18
NUCLEO 4	€ 1,05	€ 225,11
NUCLEO 5	€ 1,08	€ 296,73
NUCLEO 6 o superiore	€ 1,07	€ 347,89

SECONDE CASE 2018	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
NUCLEO 1	€ 0,73	€ 34,28

ABITAZIONE DOPPIE RESIDENTI 2018	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
NUCLEO 1	€ 0,73	€ 34,28

ABITAZIONE DOPPIE RESIDENTI USO DISCONTINUO 2018	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
NUCLEO 1	€ 0,73	€ 34,28

ABITAZIONE INTESTATA A PERSONA GIURIDICA 2018	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
NUCLEO 1	€ 0,73	€ 102,32

ABITAZIONE DI NON RESIDENTE 2018	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
NUCLEO 1	€ 0,73	€ 76,74

NON RESIDENTE A DISPOSIZIONE 2018	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
NUCLEO 1	€ 0,73	€ 76,74

Al fine di una maggiore comprensione dei dati, diamo un confronto con le tariffe TARI valide per l'anno 2017 con quelle dell'anno 2018, per la categoria **ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI**.

CONFRONTO TARIFFE 2017-2018							
ABITAZIONE CIVILE	TARI 2017 PF	TARI 2017 PV	TARI 2018 PF	TARI 2018 PV	DIFFERENZA PF	DIFFERENZA PV	DIFFERENZA %
- NUCLEO 1	0,72	34,51	0,73	34,28	0,01	-0,23	-0,63%
- NUCLEO 2	0,85	144,22	0,86	143,25	0,01	-0,97	-0,66%
- NUCLEO 3	0,96	185,42	0,97	184,18	0,01	-1,24	-0,66%
- NUCLEO 4	1,04	226,63	1,05	225,11	0,01	-1,52	-0,66%
- NUCLEO 5	1,07	298,73	1,08	296,73	0,01	-2,00	-0,66%
- NUCLEO 6	1,06	350,24	1,07	347,89	0,01	-2,35	-0,66%

SIMULAZIONE UTENZE NON DOMESTICHE ANNO 2018

I risultati sono i seguenti:

Descrizione	fissa	variabile	TOTALE
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,74	0,83	1,57
CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	1,03	1,09	2,12
STABILIMENTI BALNEARI	0,95	1,08	2,03
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,52	1,04	1,56
ALBERGHI CON RISTORANTE	1,23	1,85	3,08
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	1,05	1,55	2,60
CASE DI CURA E RIPOSO	1,11	1,64	2,75
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	1,11	2,13	3,24
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	0,97	1,44	2,41
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	1,29	1,55	2,85
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,24	1,84	3,08
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE	1,24	1,74	2,98
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE - CON RIDUZIONE	0,99	1,39	2,39
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1,12	1,66	2,78
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,78	1,83	2,61
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	1,13	1,68	2,81
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE	4,31	4,12	8,43
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE - CON RIDUZIONE	3,45	3,30	6,75
BAR, CAFFE', PASTICCERIA	3,26	3,37	6,63
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	1,05	1,28	2,33
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI - CON RIDUZIONE	0,84	1,03	1,87
PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	3,51	3,19	6,70
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	3,32	4,66	7,99

Il confronto con le tariffe TARI 2017 approvate presenta i seguenti risultati:

Descrizione	Utenze	Tari 2017	Tari 2018	Differenza	Differenza %
MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	3	1,57	1,57	0,00	0,00%
CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	1	2,12	2,12	0,00	0,00%
STABILIMENTI BALNEARI	0	2,03	2,03	0,00	0,00%
ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	2	1,57	1,56	-0,01	-0,51%
ALBERGHI CON RISTORANTE	0	3,09	3,08	-0,01	-0,31%
ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0	2,61	2,60	-0,01	-0,31%
CASE DI CURA E RIPOSO	0	2,75	2,75	-0,01	-0,30%
UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	19	3,26	3,24	-0,02	-0,48%
BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	0	2,42	2,41	-0,01	-0,30%
NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA E ALTRI BENI DUREVOLI	5	2,85	2,85	0,00	0,00%
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	2	3,09	3,08	-0,01	-0,30%
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE	5	2,99	2,98	-0,01	-0,26%
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE - CON RIDUZIONE	1	2,39	2,39	-0,01	-0,26%
CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	0	2,79	2,78	-0,01	-0,30%
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	4	2,63	2,61	-0,02	-0,61%
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	7	2,82	2,81	-0,01	-0,30%
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE	2	8,43	8,43	0,00	0,00%
RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB, BIRRERIE - CON RIDUZIONE	1	6,75	6,75	0,00	0,00%
BAR, CAFFE', PASTICCERIA	4	6,63	6,63	0,00	0,00%
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	3	2,34	2,33	0,00	0,00%
SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI - CON RIDUZIONE	1	1,87	1,87	0,00	0,00%
PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	0	6,70	6,70	0,00	0,00%
ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	1	8,01	7,99	-0,02	-0,27%