



# COMUNE DI CASTEL BARONIA

## PROVINCIA DI AVELLINO

Via Regina Margherita, 1 (c.a.p. 83040)  
telefono 0827/92008 - fax 0827/92601

Codice fiscale n. 81000850644

Partita I.V.A. n. 00281000646

Pec: [anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it](mailto:anagrafe@pec.comunecastelbaronia.it)

Codice Univoco UFGDHV

**COPIA della DETERMINAZIONE N. 109 Reg. Serv. N. 144 Reg. Gen. del 06-10-2017**

Servizio Tecnico, Tecnico-Manutentivo e Urbanistico, Pianificazione, Adempimenti ex L. N. 219/81 e s.m.i., IMU

Oggetto: Centro di ricerca per il miglioramento delle produzioni bovine, ovine, caprine nell'area del Patto Territoriale della Baronia. Arredo Palazzo Mancini. Determina aggiudicazione.

**CIG**  
**Z8E1F9AA58**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale del 03 luglio 2015 con il quale il sottoscritto Geom. Nicola Saracino, è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico, Tecnico-Manutentivo e Urbanistico, Pianificazione, Adempimenti ex L. n. 219/81 e s.m.i., I.M.U.;

### PREMESSO:

- che nell'ambito dell'APQ "Opere infrastrutturali dei Patti Territoriali Agricoli e del Patto Generalista Busento - Vallo di Diano" è stato finanziato l'intervento infrastrutturale "Centro di ricerca per il miglioramento delle produzioni bovine-ovine-caprine nell'area del Patto Territoriale Baronia con monitoraggio del Sistema Zootecnia - Parassitosi";
- che con deliberazione di G.C. n. 28 del 05/03/2004, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'importo complessivo di € 2.834.315,46 col seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI</b>	
<b>A1) Intervento Palazzo Mancini</b>	
- lavori a base d'asta	€ 234.137,14
- oneri per la sicurezza	€ 3.095,80
	€ <b>237.232,94</b>
<b>A2) Intervento Centro di Ricerca</b>	
- lavori a base d'asta	€ 930.546,60
- oneri per la sicurezza	€ 34.513,26
	€ <b>965.059,86</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>	€ <b>1.202.292,80</b>
<b>B) ACQUISIZIONI</b>	
B1) Palazzo Mancini	€ 413.165,52
B2) Area alla C. da Piani	€ 116.202,80
<b>TOTALE ACQUISIZIONI ED ESPROPRIAZIONI</b>	€ <b>529.368,32</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
C1) Arredi, attrezzature e imprevisti	€ 615.000,00
C2) IVA 10% sui lavori a base d'asta	€ 120.229,28
C3) Oneri tecnici: coordinamento, progettazione, direzione lavori, contabilità RUP, consulenze specialistiche e scientifiche, piani di sicurezza,	

collaudo	€	179.030,85	
C4) Accantonamento art. 26 c. 4 L. 109/84	€	4.300,00	
C5) IVA 20% su arredi e attrezzature	€	123.000,00	
C6) C.N.P. ed IVA su spese tecniche	€	40.102,92	
C7) Pubblicazione atti di gara e di esproprio ed atti connessi	€	20.991,29	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 1.102.654,34</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 2.834.315,46</b>

- che a seguito dell'avvenuta gara d'appalto e del ribasso conseguito, con delibera di G.C. n. 15 del 04/02/2005 è stato rimodulato il quadro economico del progetto, nel modo come appresso indicato, come da convalida del Patto prot. n. 134 del 01/03/2005:

<b>A) LAVORI</b>			
<b>A1) Intervento Palazzo Mancini</b>			
- lavori a base d'asta	€	203.380,88	
- oneri per la sicurezza	€	3.095,80	
	€	<b>206.476,68</b>	
<b>A2) Intervento Centro di Ricerca</b>			
- lavori a base d'asta	€	808.310,00	
- oneri per la sicurezza	€	34.513,26	
	€	<b>842.823,26</b>	
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 1.049.299,94</b>
<b>B) ACQUISIZIONI</b>			
B1) Palazzo Mancini	€	413.165,52	
B2) Area alla C. da Piani	€	116.202,80	
<b>TOTALE ACQUISIZIONI ED ESPROPRIAZIONI</b>			<b>€ 529.368,32</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>C1) Arredi, attrezzature e imprevisti</b>			
- arredi e attrezzature	€	410.000,00	
- imprevisti	€	139.100,00	
- oneri tecnici	€	65.900,00	
	€	<b>615.000,00</b>	
C2) IVA 10% sui lavori a base d'asta	€	120.229,28	
C3) Oneri tecnici	€	179.030,85	
C4) Accantonamento art. 26 c. 4 L. 109/84	€	4.300,00	
C5) IVA 20% su arredi e attrezzature	€	123.000,00	
C6) C.N.P. ed IVA su spese tecniche	€	40.102,92	
C7) Pubblicazione atti di gara e di esproprio ed atti connessi	€	20.991,29	
C8) Accantonamento 7%	€	73.451,00	
C9) Accantonamento 1% Patto	€	28.343,16	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 1.204.449,20</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 2.783.117,46</b>

- che nel corso dei lavori è stata redatta una perizia di variante resasi necessaria per cause impreviste e imprevedibili nel corso dei lavori alla C. da Piani, approvata con delibera di G.C. n. 50 del 26/06/2007, con la quale il quadro economico dell'intervento, anche per effetto della variazione dell'aliquota IVA da applicare sui lavori, è stato rimodulato nel modo come appresso indicato, come da convalida del Patto prot. n. 72 del 17/10/2007 e presa d'atto della Regione Campania prot. n. 974867 del 16/11/2007:

<b>A) LAVORI</b>		
<b>A1) Intervento Palazzo Mancini</b>		
- lavori a base d'asta	€	203.380,88
- oneri per la sicurezza	€	3.095,80
	€	<b>206.476,68</b>
<b>A2) Intervento Centro di Ricerca</b>		
- lavori a base d'asta	€	948.555,74
- oneri per la sicurezza	€	34.513,26
	€	<b>983.069,00</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1.189.545,68</b>
<b>B) ACQUISIZIONI</b>		
B1) Palazzo Mancini		
B2) Area alla C. da Piani		
<b>TOTALE ACQUISIZIONI</b>		<b>€ 515.046,56</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
C1) Arredi e attrezzature	€	410.000,00
Imprevisti	€	61.805,30
Oneri tecnici	€	45.000,00
	€	516.805,30
C2) IVA 10% sui lavori a base d'asta	€	237.909,13
C5) Oneri tecnici	€	179.030,85
C6) Accantonamento art. 26 c. 4 L. 109/84	€	0,00
C7) IVA 20% su arredi e attrezzature	€	87.000,00
C8) C.N.P. ed IVA su spese tecniche	€	29.948,77
C9) Pubblicazione atti di gara e di esproprio ed atti connessi	€	0,00
C10) Accantonamento 7%	€	0,00
C11) 1% Soggetto Responsabile	€	27.831,17
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 1.078.525,22</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 2.783.117,46</b>

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 50 del 28/07/2017 con la quale veniva approvata la perizia di arredamento del Palazzo Mancini, assommante ad €. 48.745,10 di cui €. 39.955,00 per imponibile ed €. 8.790,10 per IVA 22% e, nel contempo veniva dato mandato al sottoscritto Geom. Nicola Saracino, di provvedere all'affidamento nelle modalità più rapide possibili, tramite il MEPA, al fine di garantire che i locali saranno arredati entro il mese di ottobre 2017;

Visto l'art. 36 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

Visto il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 con particolare riferimento all'art. 32 secondo periodo, così come modificato dall'art. 22 comma 1 lettera a del D.Lgs. 19/04/2017, n. 56 *"Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*

Consultato il MEPA e verificato che la ditta Vastarredo s.r.l. con sede in Vasto (CH) ha nel suo catalogo le tipologie di arredo richiesti da quest'Amministrazione ed è in possesso dei requisiti di carattere generale;

Vista la propria precedente determina a contrarre n. 124 del 25/08/2017 per l'affidamento diretto dell'arredo del palazzo Mancini importo a base d'asta €. 39.955,00 oltre IVA come per

legge, tramite il MEPA, alla ditta Vasterredo s.r.l. con sede in Vasto, in quanto nel suo catalogo esistono le tipologie di arredi richiesti e, è in possesso dei requisiti di ordine generale;

Visto il DURC prot. INAIL\_7997809 del 21/06/2017 valido fino al 19/10/2017;

**DETERMINA**

Aggiudicare alla ditta Vastarredo s.r.l. con sede in Vasto (CH) alla via osca 67 P.IVA 02029130693 pec: [postacertificata@pec.vastarredo.it](mailto:postacertificata@pec.vastarredo.it), la fornitura degli arredi al Palazzo Mancini per l'importo complessivo di €. 48.739,00 di cui €. 39.950,00 per imponibile ed €. 8.789,00 per IVA al 22% in scissione dei pagamenti.

Dare atto che l'acquisto è stato effettuato sul MEPA;

Imputare la spesa al capitolo 4114.03 RR.PP. del corrente esercizio finanziario.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Geom. Nicola SARACINO**

COMUNE DI CASTEL BARONIA (AV)

SERVIZIO FINANZIARIO

IMPEGNO

COD. INTER. / CAP.	ESERCIZIO	OGGETTO	IMPORTO
		<i>Vedi parte determinativa</i>	

TORNANO €.

Castel Baronia, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Ilva SALVATORE

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

N. 350 del registro

La presente determina, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene posta in pubblicazione in data odierna all'Albo Pretorio del Comune. Ivi resterà affissa, a libera visione del pubblico, per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Castel Baronia, li

11 4 NOV 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Avv. Maria Elena GRASSO

Copia conforme all'originale della presente determina viene trasmessa a cura del responsabile del servizio a:

- SINDACO
- SEGRETARIO
- ALBO
- ASSESSORE LL.PP.
- RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI \_\_\_\_\_

La presente copia è conforme all'originale.

Castel Baronia, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Maria Elena GRASSO

