



COMUNE DI CASTEL BARONIA (AV)

VIA REGINA MARGHERITA N. 1 (C.A.P. 83040)

Codice fiscale n. 81000850644 - Partita I.V.A. n. 00281000646

telefono 0827 92008 - telefax 0827 92601 - C.C.P. tesoreria n. 13096839

www.comunecastelbaronia.it

e-mail: ufficiotecnico@comunecastelbaronia.it

pec: ufficiotecnico@pec.comunecastelbaronia.it

Prot. n. _____ del 27/05/2015

Spett.le _____

Via _____

PROCEDURA NEGOZIATA

SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA

Codesta impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, pertanto si riporta quanto appresso:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Castel Baronia - via Regina Margherita n. 1 - (83040) Castel Baronia (AV) - tel 082792008 - Fax 082792601

e-mail ufficiotecnico@comunecastelbaronia.it - sito internet www.comunecastelbaronia.it

2. PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 122 comma 7 bis e 57 comma 6 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163 e s.m.i. (importo inferiore ad €. 500.000);

CIG: 6 2 7 1 5 0 8 4 1 F - CUP: 1 8 6 E 1 2 0 0 0 1 6 0 0 0 1 4

3. LUOGO, OGGETTO, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Comune di Castel Baronia – Via Regina Margherita.

3.2. Oggetto: "Lavori di messa in sicurezza della scuola "Padre A.G. Martini in via Regina Margherita"

3.3. descrizione: **Edifici civili e industriali** ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori si intendono appartenenti alla **Categoria OG1 - Classifica I^**.

3.4. importo complessivo dell'appalto (con corrispettivo a misura):

€. 49.000,00 (quarantanovemila/00) di cui:

- **€. 37.152,51** per lavori soggetti al ribasso,

- **€. 10.434,96** per costo della manodopera non soggetto al ribasso d'asta,

- **€. 1.412,53** oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso, di cui €. 700,33 per oneri generali ed €. 712,20 per oneri specifici da computo metrico;

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento: rimozione controsoffitti, sistema di rinforzo con antiribaltamento di tramezzi, pensilina in carpenteria metallica, controsoffitti, adeguamento impianto di riscaldamento, ecc....

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 82, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i. e dall'articolo 43 comma 2 lettera a) della L.R. 27/02/2007, n. 3. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo specifico articolo del Capitolato Speciale di Appalto al raggiungimento dell'importo di €. 20.000,00 (ventimila/00) al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni **90 (novanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori che potrà essere effettuata anche con le eventuali riserve di legge. Per la eventuale ritardata ultimazione dei lavori sarà applicata una **penale giornaliera € 0.50 per ogni mille euro dell'importo contrattuale** per ogni giorno di lavoro. Se il ritardo nell'inizio dei lavori dovesse essere superiore a gg. 45 dalla data di consegna dei lavori, si potrà procedere alla rescissione contrattuale con incameramento della cauzione.

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, sono visibili presso l'ufficio tecnico comunale nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'ufficio tecnico comunale nei giorni feriali dalle ore 9.00 alle ore 12.00, sabato escluso, previo **versamento di € 200,00**; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax, corredato di ricevuta di versamento sul CCP 13096839 intestato alla Tesoreria Comunale con espressa indicazione nella causale del motivo del versamento ed il riferimento all'oggetto della gara di appalto, inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1. del presente bando.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 6.1. termine: **giovedì 11/06/2015 ore 12,00.**
- 6.2. indirizzo: Comune di Castel Baronia – via Regina Margherita n. 1 – 83040 – Castel Baronia (AV);
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5.;
- 6.4. apertura offerte: il giorno **giovedì 11/06/2015 ore 16,00.**

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di **specifica delega** loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria di **€ 980,00** pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.4.** costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale di Castel Baronia, (In tal caso è necessario produrre la dichiarazione di un garante di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la cauzione definitiva);
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385 conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123 (la sottoscrizione di tale documento da parte dell'azienda emittente dovrà essere autenticata da un notaio).

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. nonché la polizza di cui all'art. 129 del medesimo Decreto ed all'art. 125 del DPR 207/2010 per una somma assicurata pari a **€ 200.000,00**; Si applicano le disposizioni previste dagli articoli 40, comma 7 e 75, comma 7 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. Dovrà essere presentata anche la polizza fideiussoria. **Il pagamento della rata di saldo sarà disposto previa presentazione di garanzia fideiussoria**, deve essere effettuato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile.

9. FINANZIAMENTO: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Delibera CIPE n. 6 del 20/01/2012 Cod. Prog. Rid. 00612CAM020 – CUP I86E12000160001 – CIG 627150841F.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed f), ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8. del D.Lgs. n. 163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

Nel caso di concorrenti costituiti in associazione ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/06, i requisiti di cui al presente punto, devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 92, del D.P.R.207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale.

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/06, di cui alla legge n. 68/99 e che non provino il versamento del contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui alla L. 266/05.

Ai sensi dell'art. 34, comma 2 del D.Lgs. n. 163/06 saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.;

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: *(offerta di ribasso sull'elenco prezzi)* massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Offerte anomale - Art. 86. Criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse. comma 1. Nei contratti di cui al presente codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Non sono ammesse offerte in variante.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

13. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- b) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- c) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX capo I del D.P.R. 207/2010;
- d) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- e) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo si applicano le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/06;
- f) è esclusa la competenza arbitrale;

- g) si applicano le disposizioni di cui al D.M. 19 aprile 2000, n. 145;
- h) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Responsabile Unico del Procedimento indirizzo: via Regina Margherita n. 1 - 83040 Castel Baronia (AV); i ricorsi avverso la presente possono essere notificati alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di ricezione.
- i) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- j) responsabile del procedimento: Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Geom. Nicola Saracino via Regina Margherita n. 1 – 83040 Castel Baronia (AV); tel. 082792008 – fax 082792601 – e-mail ufficiotecnico@comunecastelbaronia.it;

Castel Baronia, li **26/05/2015**

Il Responsabile Unico del Procedimento

UTC Geom. Nicola Saracino

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore **09:00** alle ore **12:00** nei tre giorni antecedenti il suddetto termine perentorio, all'ufficio protocollo del Comune di Castel Baronia sito in via Regina Margherita n. 1, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

I plichi devono contenere al loro interno **due buste**, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A**" - **Documentazione**", "**B**" - **Offerta economica**"

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

(nel caso concorrente in possesso dell'attestato SOA)

- 2) **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

- 3) **dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445** ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi in tutte le condizioni previste dall'articolo 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h) i) ed m), del D.Lgs. n. 163/06;
- b) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;

oppure

di aver riportato le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione

.....;

- c) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (**per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza**):

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....

- d) indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

- e) attesta di possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28;
- f) elenca le imprese (**denominazione, ragione sociale e sede**) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; (**tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa**);
- g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto**;
- i) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- k) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/06;
- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) indica il **numero di fax** al quale va inviata, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, del D.Lgs. n. 163/06;

(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

- p) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

oppure

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

dichiara di aver ottemperato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99.

- q) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e succ. mod. ed. int.;

oppure

di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 e succ. mod. ed. int. ma che il periodo di emersione si è concluso;

- r) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/06 intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- s) (**caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/06**): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)

- t) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

v) segnala, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06 di possedere la certificazione di qualità di cui all'art. 2, lett. q) del DPR 34/2000

oppure

segnala, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs n. 163/06 di possedere la Dichiarazione di cui all'art. 2, lett. r) del DPR 34/2000;

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

4) **mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5) **quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario** iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123.

6) **Ricevuta, in originale**, di pagamento del contributo forfetario spese di gara pari ad €. 50,00 effettuato sul **conto corrente postale n. 13096839 intestato a "Tesoreria comunale di Castel Baronia" Via Regina Margherita 1, 83040 Castel Baronia (AV) (codice fiscale 81000850644).**

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 devono essere redatte preferibilmente in conformità al **modello allegato** al presente disciplinare.

Le dichiarazioni di cui del punto 3), lettera a) (limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e lettera b) devono essere rese anche dai soggetti previsti dell'articolo 38, comma 1, lett. b) e c) del medesimo D.Lgs. n. 163/06.

Le documentazioni di cui ai punti 5), 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. In caso di discordanza dal ribasso scritto min cifre con quello scritto in lettere l'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10 per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA , ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/06 - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera p) della dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto **3.3.** del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto **3.3.** del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto **3.3.** del bando;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso dell'amministrazione aggiudicatrice che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati **Edifici civili e industriali** quelli appartenenti alle categorie **OG1**;

L'amministrazione aggiudicatrice procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. L'amministrazione aggiudicatrice, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del Decreto Legislativo n. 163/06, con riferimento

eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato che sarà comunicato via fax per la seconda seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici dell'amministrazione aggiudicatrice cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/06 e dell'articolo 27, comma 1, del dpr 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/02 aggiudica i lavori all'impresa che ha l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Successivamente, in seduta non pubblica, verrà valutata la congruità delle offerte ai sensi degli articoli 86 e ss. del D.Lgs. n. 163/06

Alla riapertura della seduta pubblica che si terrà alle ore 10:00 del terzo giorno lavorativo successivo alla seconda seduta pubblica presso gli uffici comunali l'amministrazione aggiudicatrice proclamerà l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerta recante il maggior ribasso risultata congrua in sede di verifica dell'anomalia.

L'amministrazione aggiudicatrice successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/06. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA**

*Al Comune di Castel Baronia
Via Regina Margherita n. 1
83040 CASTEL BARONIA (AV)*

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

OGGETTO: "Lavori di messa in sicurezza della scuola Padre A.G. Martini in via Regina Margherita – importo a base di gara €. 49.000,00

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
in qualità di _____
dell'impresa _____
con sede in _____
indirizzo _____
con codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |
con partita IVA | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

CHIEDE

di partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto come:
impresa singola ;

ovvero

capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE;

ovvero

mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE;

A tal fine ai sensi del D.P.R.28/12/2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R.445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- c) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- d) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- e) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante;

- f) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
- g) di non aver reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestato di qualificazione nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara ;
- h) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____, per la seguente attività _____ ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
- numero di iscrizione _____
 - data di iscrizione _____
 - durata della ditta/data termine _____
 - forma giuridica _____
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*)

 _____;
- i) (*nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA*) di possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 28, e più specificatamente dichiara:
- a) che l'importo dei lavori, della natura indicata al punto 3.3. del bando, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del bando stesso, è non inferiore all'importo dei lavori da affidare;
- b) che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente è non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando;
- c) che la dotazione stabile di attrezzatura tecnica posseduta è adeguata ai lavori da realizzarsi;
- j) di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*): _____
 _____;
ovvero
 di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- k) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- l) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- m) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- n) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di



condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- o) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94;
- p) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- q) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- r) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- s) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- t) **(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** : di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- u) indica il seguente numero di fax |_|_|_|_|/|_|_|_|_|_|_|_|_|_| al quale va trasmessa qualsiasi richiesta e la documentazione di gara e l'indirizzo di posta elettronica _____@_____;
- v) di essere in regola con la propria posizione contributiva alla data di scadenza di presentazione dell'offerta e, a tal fine indica con precisione, per richiedere il D.U.R.C. quanto appresso:
n. di matricola INPS |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| sede di _____;
n. di codice ditta INAIL |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| sede di _____;
n. codice di iscrizione alla Cassa Edile |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| sede di _____;
Tipo di contratto CCNL applicato _____
(Edile industriale, Edile PMI, Edile Cooperativo, Edile Artigianato, Altro non edile);
La dimensione aziendale è di n. |_|_|_|_| dipendenti. Dichiaro che l'erronea indicazione dei dati suddetti se dovesse comportare la impossibilità di richiedere il DURC da parte dell'UTC comporterà la esclusione dell'impresa dalla gara qualora, se sorteggiata, non sarà possibile richiedere il predetto documento.
- w) **(nel caso di consorzi)**: di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato) _____
_____;
- x) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)**: che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a _____ nonché si unifornerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

Addì _____

TIMBRO DELLA DITTA

FIRMA

N.B.

- Cancellare le voci ed i righe che non interessano
- Alla dichiarazione allegare copia del documento di identità, in corso di validità.

